



WhiteHills

VILLAS

Paz y tranquilidad con vistas al mar

 BLANCAREAL



Índice

Inspiración arquitectónica	5
Vida sostenible, calidad premium	7
Características y tipos de villas	9
Localización - Torreblanca	18
Localización - Fuengirola	20
Localización - Costa del Sol	22
Más que una vivienda: una inversión inteligente	25



White Hills

VILLAS





Inspiración Arquitectónica

Los arquitectos de WhiteHills han diseñado este proyecto con un triple objetivo:

Ofrecer una villa con magníficas vistas al Mediterráneo, disfrutar de la tranquilidad de su entorno verde y disfrutar de ambientes de diseño, abiertos y luminosos.

Las **estancias principales están orientadas al sur**. Desde ellas podrás disfrutar de una espectacular **luz natural** que comienza a primera hora de la mañana y se prolonga hasta el atardecer. Además, tendrás **vistas al mar desde las distintas estancias** de la villa y desde tu jardín privado.



Vida sostenible, calidad premium

Calificación energética A gracias al aislamiento de altas prestaciones (SATE, poliuretano), ventanas de aluminio con rotura de puente térmico y vidrio de control solar.

Sistema de aerotermia para calefacción, refrigeración y agua caliente sanitaria, además de ventilación mecánica con recuperación de calor.

Materiales premium: suelos de porcelánico, encimeras de Silestone y acabados de máxima calidad en todo el conjunto.

Preparada para hogar inteligente: punto de recarga para vehículo eléctrico preinstalado y distribuciones personalizables.



Master Plan

WhiteHills
VILLAS



Características y Tipos de Villas



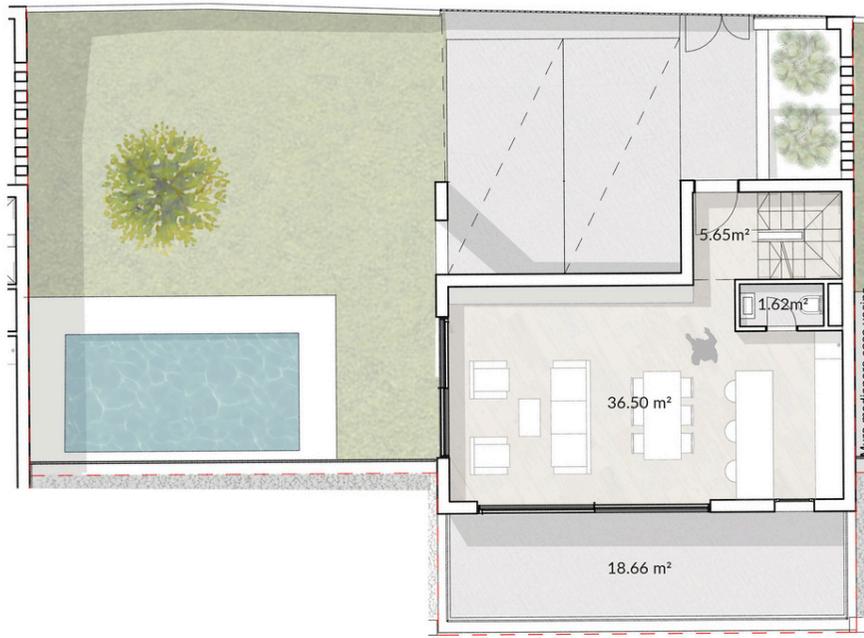
Cualquier plano o imagen tiene únicamente fines representativos, y las imágenes del proyecto pueden variar en función de ajustes legales o técnicos.

En WhiteHills habrá **villas de 2 tipos diferentes**, con superficies entre 169 m² y 268 m², distribuidas en **3 plantas y con la opción de un pequeño solárium** para seguir disfrutando del sol y de las vistas al mar.

Todas estarán equipadas con un jardín privado de hasta 225 m² y una **terraza** de hasta 120 m². La superficie del jardín varía según la parcela que elijas.



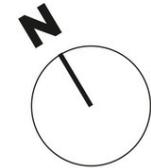
Tipo A | Type A



Planta 0 | Floor 0



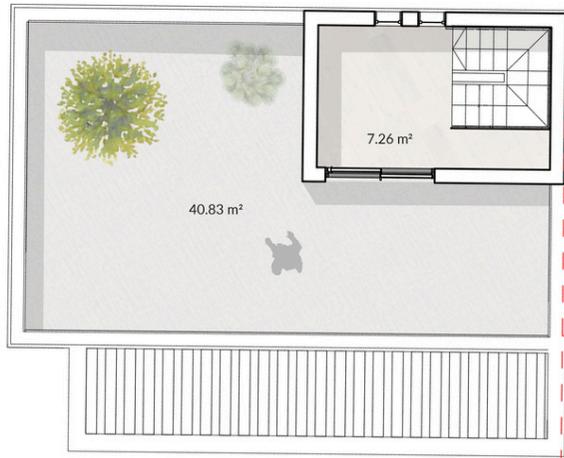
Planta 1 | Floor 1



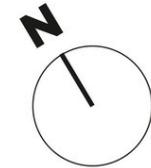
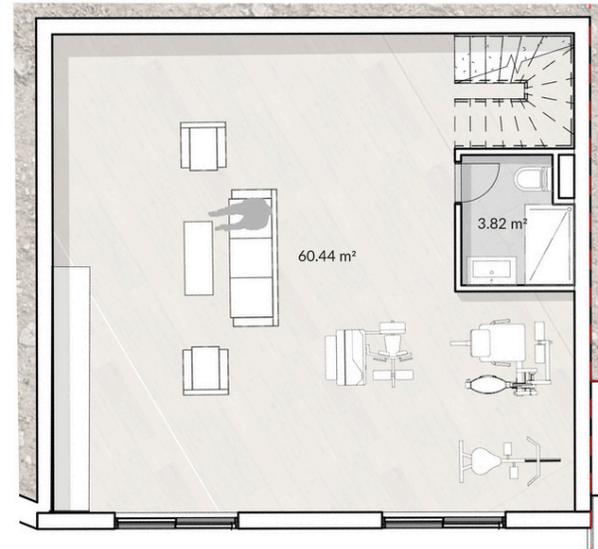
NOTA: Documento informativo, no contractual.
El proyecto puede sufrir modificaciones por razones de índole constructiva, normativa, o comercial.
La distribución final de sótano será objeto de propuesta posterior adaptada a cada cliente en fase de ejecución.

NOTE: Informative document, not contractual.
The project may be subject to changes for construction, regulatory or commercial reasons.
The final layout of the basement will be subject to a subsequent proposal tailored to each customer during the execution phase.

Tipo A | Type A



Planta 2 | Floor 2



Planta -1 | Floor -1

NOTA: Documento informativo, no contractual.
El proyecto puede sufrir modificaciones por razones de índole constructiva, normativa, o comercial.
La distribución final de sótano será objeto de propuesta posterior adaptada a cada cliente en fase de ejecución.

NOTE: Informative document, not contractual.
The project may be subject to changes for construction, regulatory or commercial reasons.
The final layout of the basement will be subject to a subsequent proposal tailored to each customer during the execution phase.

Tipo B | Type B



Planta 0 | Floor 0

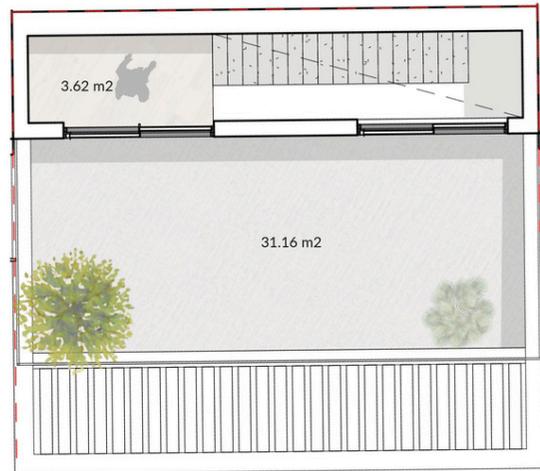


Planta 1 | Floor 1

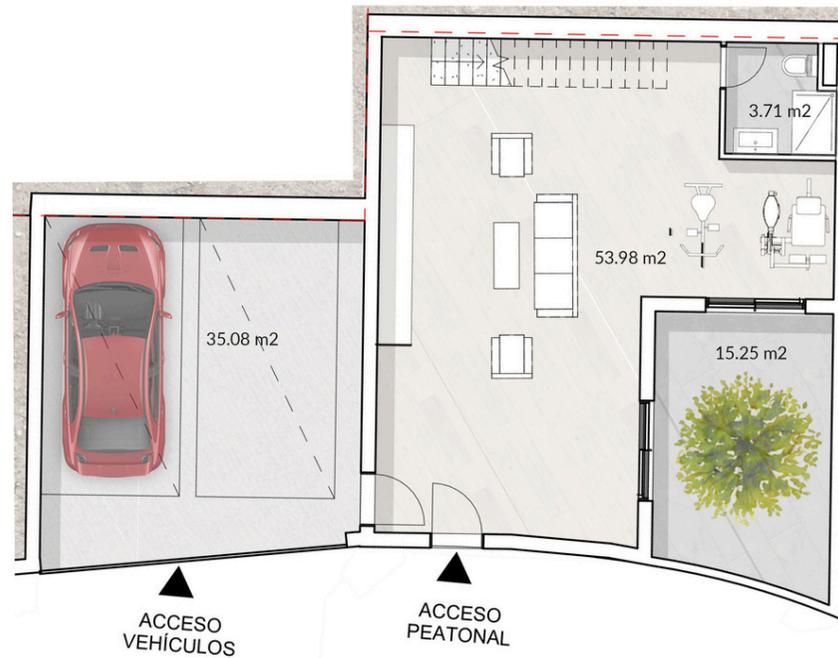
NOTA: Documento informativo, no contractual.
El proyecto puede sufrir modificaciones por razones de índole constructiva, normativa, o comercial.
La distribución final de sótano será objeto de propuesta posterior adaptada a cada cliente en fase de ejecución.

NOTE: Informative document, not contractual.
The project may be subject to changes for construction, regulatory or commercial reasons.
The final layout of the basement will be subject to a subsequent proposal tailored to each customer during the execution phase.

Tipo B | Type B



Planta 2 | Floor 2

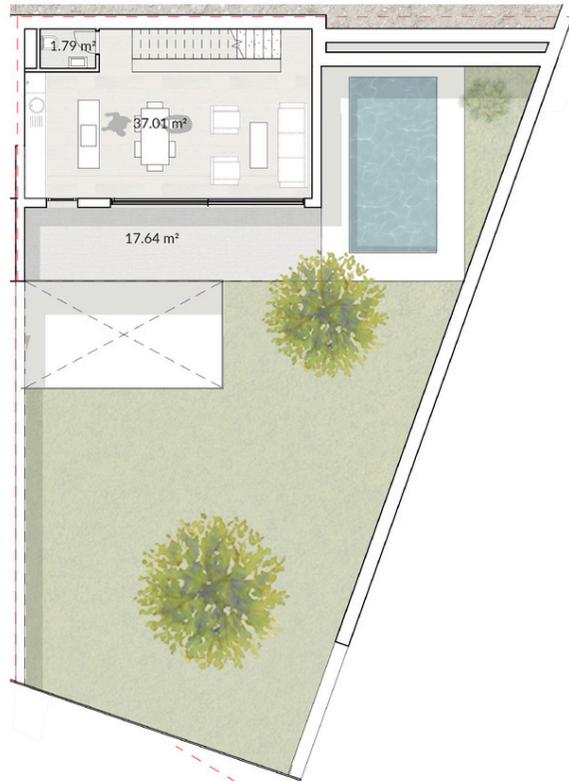


Planta -1 | Floor -1

NOTA: Documento informativo, no contractual.
 El proyecto puede sufrir modificaciones por razones de índole constructiva, normativa, o comercial.
 La distribución final de sótano será objeto de propuesta posterior adaptada a cada cliente en fase de ejecución.

NOTE: Informative document, not contractual.
 The project may be subject to changes for construction, regulatory or commercial reasons.
 The final layout of the basement will be subject to a subsequent proposal tailored to each customer during the execution phase.

Tipo C | Type C



Planta 0 | Floor 0

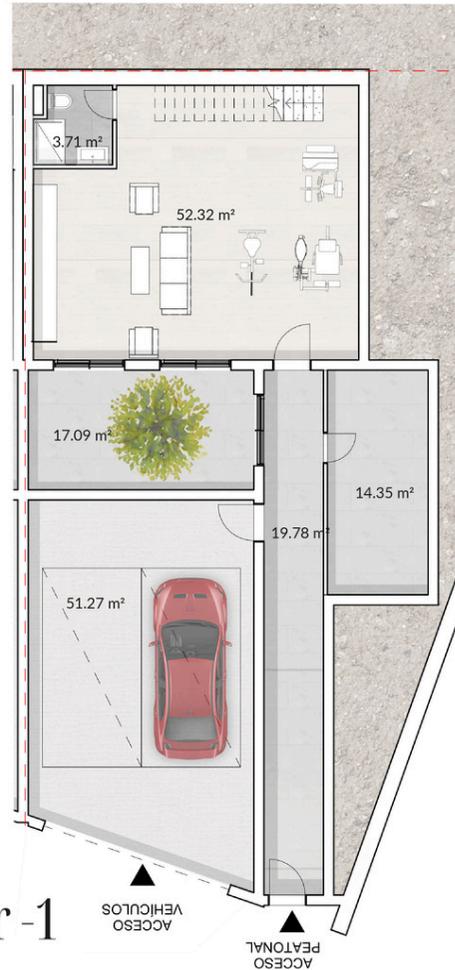


Planta 1 | Floor 1

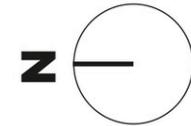
NOTA: Documento informativo, no contractual.
El proyecto puede sufrir modificaciones por razones de índole constructiva, normativa, o comercial.
La distribución final de sótano será objeto de propuesta posterior adaptada a cada cliente en fase de ejecución.

NOTE: Informative document, not contractual.
The project may be subject to changes for construction, regulatory or commercial reasons.
The final layout of the basement will be subject to a subsequent proposal tailored to each customer during the execution phase.

Tipo C | Type C



Planta -1 | Floor -1



NOTA: Documento informativo, no contractual.
El proyecto puede sufrir modificaciones por razones de índole constructiva, normativa, o comercial.
La distribución final de sótano será objeto de propuesta posterior adaptada a cada cliente en fase de ejecución.

NOTE: Informative document, not contractual.
The project may be subject to changes for construction, regulatory or commercial reasons.
The final layout of the basement will be subject to a subsequent proposal tailored to each customer during the execution phase.





Localización

La villa donde empezarás tu nuevo proyecto de vida se encuentra en Torreblanca, una consolidada zona residencial al este de Fuengirola. Un lugar tranquilo, rodeado de naturaleza, pero a tan sólo unos minutos de la costa. Aquí disfrutarás de un entorno sereno, con todo tipo de servicios cerca, lejos del bullicio de la ciudad y con un clima privilegiado durante todo el año.

En Torreblanca encontrarás numerosos centros educativos, tanto públicos como privados, entre ellos el Colegio Salliver o el Colegio Finlandés, uno de los pocos fuera de Finlandia donde se puede estudiar con su reconocido sistema educativo.

Además, tendrás a tu alcance centros de salud públicos y privados, restaurantes gourmet, supermercados y el Centro Comercial Miramar, todo ello a menos de 15 minutos.



Fuengirola

Sol, playa y una gran calidad de vida durante todo el año, en un lugar tranquilo y acogedor junto al Mediterráneo.

En apenas 4 minutos estarás en las playas de Carvajal y Torreblanca, consideradas por los propios vecinos de Fuengirola como las más tranquilas del municipio y conocidas por sus chiringuitos, auténticos puntos de encuentro y disfrute.

WhiteHills está a sólo 15 minutos del centro de Fuengirola y a 35 minutos del corazón de Málaga, donde se encuentra el Aeropuerto Internacional, uno de los más importantes de España.



Fuengirola
12 min

Mijas Pueblo
20 min



Marina
12 min

WhiteHills
VILLAS



Costa del Sol

La Costa del Sol hace honor a su nombre. Málaga disfruta de casi 330 días de sol al año y de una temperatura media superior a los 19 °C. Aquí, el sol y el mar son los auténticos protagonistas.

La riqueza cultural de esta región, al pie de la Sierra de las Nieves y los Montes de Málaga, ha sido clave para atraer a ciudadanos de más de 120 nacionalidades que han decidido establecer aquí su hogar.

Málaga, en pleno corazón de la Costa del Sol, combina el encanto andaluz con una excelente conectividad. Cuenta con un aeropuerto internacional con más de 150 destinos, el segundo puerto con mayor actividad de España y un AVE que permite llegar a Madrid en 2h y media.

La región ofrece más de 50 campos de golf, playas icónicas como Maro y Artola, y un legado artístico de grandes maestros como Sorolla y Picasso.

WhiteHills VILLAS



Airport
20 min

Málaga
30 min



Marina
18 min

Benalmádena
15 min

Torremolinos
20 min



Torreblanca beach
15 min



Más que una vivienda: una inversión inteligente



WhiteHills se encuentra en una de las zonas más exclusivas y con mayor proyección de la Costa del Sol. Fuengirola combina la tradición mediterránea con un ambiente cosmopolita, fruto de la convivencia entre residentes de toda Europa, lo que le aporta una personalidad abierta y única.

Ubicado en una tranquila ladera verde, a unos minutos de la playa, WhiteHills ofrece el equilibrio perfecto entre privacidad, naturaleza mediterránea y un estilo de vida excepcional.

En los alrededores, los residentes pueden disfrutar de alta cocina con estrella Michelin en Sollo, de la mano del chef Diego Gallegos, así como de propuestas gastronómicas de primer nivel en El Higuero, Bodega Charolais y Arte y Cocina. La zona cuenta además con exclusivos beach clubs, clínicas privadas y opciones de wellness de lujo.

Mientras que otras promociones de la zona suelen superar ampliamente este nivel de precio, WhiteHills combina diseño, calidad y ubicación en una propuesta de valor poco habitual en la zona.



White Hills

VILLAS

 whitehillsvillas.com

 Marcelo +34 621 283 445

 BLANCA REAL